

云南省烟草公司昆明市公司官渡分公司 2025 年至 2027 年物业管理及
绿化养护服务项目中标结果公示

(项目编号：HCZB03202409019)

云南省烟草公司昆明市公司官渡分公司 2025 年至 2027 年物业管理及绿化养护服务项目（项目编号：HCZB03202409019）于 2024 年 11 月 18 日上午 10 时 00 分在昆明华辰招标代理有限公司（昆明市北京路 900 号颐高数码中心 A 座 15 楼）会议室公开开标，按照相关法律、法规规定和招标文件要求的评标原则及方法完成了评标工作。项目评标结果于 2024 年 11 月 21 日至 2024 年 11 月 25 日在招标公告发布相同网站进行中标候选人公示，公示期间无异议，经云南省烟草公司昆明市公司官渡分公司确认，现将该项目中标结果公示如下：

中标人	云南金建神洲物业服务有限公司
投标总报价（含税）	555753.10 元/年
物业管理费（含税）	408785.74 元/年
绿化养护费（含税）	146967.36 元/年
三年投标总报价（含税）	1667259.30 元
增值税税率	6%
服务地点	云南省烟草公司昆明市公司官渡分公司。
服务期限	2025 年 1 月 1 日-2027 年 12 月 31 日，一招三年，服务一年一评价，合同一签三年。
质量要求	符合国家、省、市及行业相关标准，满足招标人使用要求。

公示期为 2024 年 11 月 27 日至 2024 年 11 月 29 日。

招标人：云南省烟草公司昆明市公司官渡分公司

地 址：云南省昆明市官渡区春城路 278 号

联系人：李老师

电 话：0871-67170808

招标代理机构：昆明华辰招标代理有限公司

地 址：昆明市北京路 900 号颐高数码中心 A 座 15 楼

联系人：曾晓海、何定建、陈楚虹、杨永婧

电 话：（0871）64885087、18087062206

邮 箱：709483006@qq.com

日 期：2024 年 11 月 26 日