

东川区联社 2025 年抵押物评估服务采购供应商入围采购项目入围候选人公示

(招标编号: HCZB01202412032)

公示结束时间: 2025 年 01 月 02 日

一、评标情况

标段(包)[001]东川区联社 2025 年抵押物评估服务采购供应商入围采购项目:

1、中标候选人基本情况

中标候选人第 1 名: 云南隆鼎房地产土地资产评估有限公司, 其他类型投标报价: 详见“三、其他”, 质量: 符合国家相关标准和规范, 达到采购人使用要求, 服务工作优质高效, 临时委托工作及时响应, 工期/交货期/服务期: 365 天;

中标候选人第 2 名: 云南瑞正房地产土地资产评估有限公司, 其他类型投标报价: 详见“三、其他”, 质量: 符合国家相关标准和规范, 达到采购人使用要求, 服务工作优质高效, 临时委托工作及时响应, 工期/交货期/服务期: 365 天;

中标候选人第 3 名: 云南鼎立房地产土地资产评估有限责任公司, 其他类型投标报价: 详见“三、其他”, 质量: 符合国家相关标准和规范, 达到采购人使用要求, 服务工作优质高效, 临时委托工作及时响应, 工期/交货期/服务期: 365 天;

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

中标候选人(云南隆鼎房地产土地资产评估有限公司)的项目负责人: //;

中标候选人(云南瑞正房地产土地资产评估有限公司)的项目负责人: //;

中标候选人(云南鼎立房地产土地资产评估有限责任公司)的项目负责人: //;

3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

中标候选人(云南隆鼎房地产土地资产评估有限公司)的资格能力条件: 满足采购文件要求;

中标候选人(云南瑞正房地产土地资产评估有限公司)的资格能力条件: 满足采购文件要求;

中标候选人(云南鼎立房地产土地资产评估有限责任公司)的资格能力条件: 满足采购文件要求;

4、中标候选人的评标情况

中标候选人(云南隆鼎房地产土地资产评估有限公司)的评标情况: 正常;

中标候选人(云南瑞正房地产土地资产评估有限公司)的评标情况：正常；

中标候选人(云南鼎立房地产土地资产评估有限责任公司)的评标情况：正常；

二、提出异议的渠道和方式

现将该项目磋商结果予以公示，接受社会监督。如有异议请于 2025 年 1 月 2 日 17: 00 前携带法定代表人授权委托书（原件）将异议内容以书面形式加盖公章（原件）递交到昆明华辰招标代理有限公司。

三、其他

项目名称：东川区联社 2025 年抵押物评估服务采购供应商入围采购项目

采购单位：昆明市东川区农村信用合作联社

采购代理机构：昆明华辰招标代理有限公司

采购公证：本项目磋商过程由云南省昆明市国正公证处全过程公证

采购监督：本项目磋商过程由昆明市东川区农村信用合作联社监督人员全过程监督

采购方式：竞争性磋商

磋商时间： 2024 年 12 月 26 日 9 : 30 （北京时间）

磋商小组组成情况：由采购人依法组建，共 3 人

东川区联社 2025 年抵押物评估服务采购供应商入围采购项目(项目编号:HCZB01202412032)

于 2024 年 12 月 26 日上午 9:30 在昆明市北京路 900 号颐高数码中心 A 座 21 楼昆明华辰招标代理有限公司会议室竞争性磋商，现已完成磋商工作。磋商结果如下：

第一入围候选人：云南隆鼎房地产土地资产评估有限公司

总得分：77.71 分，

正常类客户资产评估及其他资产评估报价：详见《最终报价承诺书》；

问题客户类资产评估报价：详见《最终报价承诺书》；

服务质量承诺：符合国家相关标准和规范，达到采购人使用要求，服务工作优质高效，临时委托工作及时响应；

服务地点承诺：采购人指定地点；

服务期限承诺：自合同签订之生效之日起 1 年（具体以签订合同为准）。

第二入围候选人：云南瑞正房地产土地资产评估有限公司

总得分：77.49 分，

正常类客户资产评估及其他资产评估报价：详见《最终报价承诺书》；

问题客户类资产评估报价：详见《最终报价承诺书》；

服务质量承诺 符合国家相关标准和规范，达到采购人使用要求，服务工作优质高效，临时委托工作及时响应；

服务地点承诺：采购人指定地点；

服务期限承诺：自合同签订生效之日起 1 年（具体以签订合同为准）。

第三入围候选人：云南鼎立房地产土地资产评估有限责任公司

总得分：77.24 分，

正常类客户资产评估及其他资产评估报价：详见《最终报价承诺书》；

问题客户类资产评估报价：详见《最终报价承诺书》；

服务质量承诺 符合国家相关标准和规范，达到采购人使用要求，服务工作优质高效，临时委托工作及时响应；

服务地点承诺：采购人指定地点；

服务期限承诺：自合同签订生效之日起 1 年（具体以签订合同为准）。

公示期：2024 年 12 月 30 日至 2025 年 1 月 2 日。

四、监督部门

本招标项目的监督部门为昆明市东川区农村信用合作联社监督部门。

五、联系方式

招 标 人：昆明市东川区农村信用合作联社

地 址：云南省昆明市东川区铜都街道办事处碧云街 70 号

联 系 人：/

电 话：/

电子邮件：/

招标代理机构：昆明华辰招标代理有限公司

地 址：昆明市北京路 900 号颐高数码 A 座 15 楼

联 系 人：禹静、王锐平、侯圣美

电 话：18987531416

电子邮件：946414218@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： 马新 （签名）

招标人或其招标代理机构： _____ （盖章）

