

云南省烟草公司昆明市公司禄劝分公司 2025 年至 2027 年物业管理服  
务项目中标结果公示

(项目编号: HCZB03202410016)

云南省烟草公司昆明市公司禄劝分公司 2025 年至 2027 年物业管理服务项目 (项目编号: HCZB03202410016) 于 2024 年 11 月 27 日上午 10 时 00 分在昆明华辰招标代理有限公司 (昆明市北京路 900 号颐高数码中心 A 座 15 楼) 会议室公开开标, 按照相关法律、法规规定和招标文件要求的评标原则及方法完成了评标工作。项目评标结果于 2024 年 11 月 29 日至 2024 年 12 月 3 日在招标公告发布相同网站进行中标候选人公示, 公示期间无异议, 经云南省烟草公司昆明市公司禄劝分公司确认, 现将该项目中标结果公示如下:

中标人	云南晟隆物业服务有限公司
物业管理服务费用 (含税)	172800.00 元/年
固定项目服务费用单价合计 (含税)	24252.00 元
不可预见性服务费用 (含税)	175.00 元/天
增值税税率	6%
服务地点	云南省烟草公司昆明市公司禄劝分公司机关。
服务期限	2025 年 1 月 1 日-2027 年 12 月 31 日, 合同一签三年, 服务一年一评价, 评价结果不合格, 则招标人有权终止合同。
质量要求	符合国家、省、市及行业相关标准, 满足招标人使用要求。

公示期为 2024 年 12 月 4 日至 2024 年 12 月 6 日。

招标人: 云南省烟草公司昆明市公司禄劝分公司

地 址: 昆明市禄劝县屏山镇掌鸠河南北路

联系人: 李老师

电 话: (0871) 68911969

招标代理机构: 昆明华辰招标代理有限公司

地 址: 昆明市北京路 900 号颐高数码中心 A 座 15 楼

联系人：曾晓海、何定建、陈楚虹、杨永婧

电 话：（0871）64885087、18087062206

邮 箱：709483006@qq.com

日 期：2024 年 12 月 4 日