

昆明理工大学呈贡校区

2024 年度学生社区零星新增、改造及修缮工程(修缮服务)项目

中标公示发布表

招标人		昆明理工大学			
项目名称		昆明理工大学呈贡校区 2024 年度学生社区零星新增、改造及修缮工程(修缮服务)项目		招标编号	HCZB03202410001
招标代理机构		昆明华辰招标代理有限公司			
公示时限		2025 年 01 月 02 日至 2025 年 01 月 06 日			
公证机构		云南省昆明市国正公证处	招标方式	公开招标	
招标文件发售时间		2024 年 12 月 09 日至 2024 年 12 月 13 日			
开标时间		2024 年 12 月 31 日上午 09 时 30 分（北京时间）			
开标地点		昆明市北京路 900 号颐高数码中心 A 座 15 楼昆明华辰招标代理有限公司会议室			
评标委员会组成情况		昆明华辰评标专家管理系统中随机抽取的技术、经济方面的专家 4 人和业主代表 1 人，共 5 人组成			
中标候选人信息					
第一中标候选人					
单位名称	云南华艺建设集团有限公司		模拟清单外内容优惠率	3.00%	
服务期限	合同签订之日起 1 年或完成工程预算至 200 万元的工程量，达到上述两条中任意一条合同结束。		质量承诺	执行《建筑工程施工质量统一验收标准》（GB50300—2013）和《云南省建筑工程施工质量验收统一规程》（DBJ53/T-23-2014），符合设计要求，一次性验收合格。工程项目以外其他项目的质量须符合相关国家、行业的最新质量验收标准。	
项目经理	姓名	李龙灿	证书名称和编号	二级建造师 云 2532021202140072	
响应招标文件要求的资格能力条件		满足《招标文件》要求		评标情况	正常
第二中标候选人					
单位名称	云南飞泉建设工程有限公司		模拟清单外内容优惠率	2.50%	
服务期限	合同签订之日起 1 年或完成工程预算至 200 万元的工程量，达到上述两条中任意一条合同结束。		质量承诺	执行《建筑工程施工质量统一验收标准》（GB50300—2013）和《云南省建筑工程施工质量验收统一规程》（DBJ53/T-23-2014），符合设计要求，一次性验收合格。工程项目以外其他项目的质量须符合相关国家、行业的最新质量验收标准。	
项目经理	姓名	刘敏	证书名称和编号	二级建造师 云 2532012202110668	
响应招标文件要求的资格能力条件		满足《招标文件》要求		评标情况	正常

第三中标候选人					
单位名称	昆明建设集团有限公司		模拟清单外内容 优惠率	1.20%	
服务期限	合同签订之日起1年或完成工程预算至200万元的工程量，达到上述两条中任意一条合同结束。		质量承诺	执行《建筑工程施工质量统一验收标准》（GB50300—2013）和《云南省建筑工程施工质量验收统一规程》（DBJ53/T-23-2014），符合设计要求，一次性验收合格。工程项目以外其他项目的质量须符合相关国家、行业的最新质量验收标准。	
项目经理	姓名	王平娇	证书名称和编号	二级建造师 云 2532022202281475	
响应招标文件要求的资格能力条件		满足《招标文件》要求		评标情况	正常
否决投标情况					
（1）恒汇万合建设工程有限公司投标文件正本中，“施工员”张国祥同时兼任“标准员”岗位，与“施工员”配备要求“专职”不符，根据招标文件“第三章 评标办法” 2.1.2 资格评审标准中“人员团队要求：符合第二章‘投标人须知’第1.4.1项规定”的要求，评标委员会一致认为，恒汇万合建设工程有限公司不能通过资格评审。 （2）云南荣仁建设工程有限公司投标文件正本中提供的已标价工程量清单“土建工程”第8项“铺贴地砖（600×600）（数量：1 m²）”填报综合单价为123.85元，超过工程量清单中的限价123.48元。根据招标文件“第三章 评标办法” 2.1.4 价格评审标准中“投标报价符合招标控制价要求”规定，评标委员会一致认为，云南荣仁建设工程有限公司不能通过价格评审。					
备注：公示期为3个工作日。如有异议，请于公示期结束前携带法定代表人授权委托书加盖公章（原件）及异议函加盖公章（原件）递交到昆明华辰招标代理有限公司，联系电话：0871-64885085。					