

昆明官渡农村合作银行关上支行关雨分理处装修工程项目招标公告

(招标编号: HCZB01202404029)

项目所在地区: 云南省

一、招标条件

本昆明官渡农村合作银行关上支行关雨分理处装修工程项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金/, 招标人为昆明官渡农村合作银行。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 对昆明官渡农村合作银行关上支行关雨分理处进行装修改造, 具体内容详见工程量清单及施工图。

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

(001)昆明官渡农村合作银行关上支行关雨分理处装修工程项目;

三、投标人资格要求

(001昆明官渡农村合作银行关上支行关雨分理处装修工程项目)的投标人资格能力要求:

- 1、投标人必须是在中华人民共和国境内依法成立, 具备独立承担民事责任能力的法人或者其他组织, 提供有效的营业执照(或其他行政机关颁发的可以合法开展业务的执照或法人登记证书)。
- 2、资质要求: 投标人须同时具备以下条件: ①建筑工程施工总承包贰级(含)以上资质或建筑装修装饰工程专业承包贰级(含)以上资质, 且具备有效的安全生产许可证。②具备消防设施工程专业承包贰级(含)以上资质;
- 3、企业业绩要求: 投标人近三年(2021年1月1日至今)至少完成过3个类似工程业绩, 类似工程系指装饰装修工程业绩, 业绩证明材料须出具中标通知书或合同协议书或完工证明材料。
- 4、财务要求: 投标人具有良好的财务能力, 经营状况良好, 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度, 提供近三年(2021年~2023年)经第三方审计的审

计报告及财务报表(包括资产负债表、利润表、现金流量表)，成立不满3年的，提供自成立至今经第三方审计的审计报告及财务报表(包括资产负债表、利润表、现金流量表)，成立不满1年的，提供自成立至今自行编制的财务报表(包括资产负债表、利润表、现金流量表)。

5、项目负责人要求：项目负责人具备建设行政主管部门核发的建筑工程专业贰级(含贰级)及以上注册建造师资格，同时具备有效的安全生产考核合格证书（注册或登记单位名称必须与投标人单位名称一致）；提供资格证书、劳动合同、身份证、开标截止时间前3个月的社保证明。

6、投标人具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录，提供2023年至今任意3个月依法缴纳税收和缴纳社会保障资金的证明(成立未满1个月的提供成立以来的税收和社会保障资金缴纳凭证或相关情况说明；依法免税或不需要缴纳社会保障资金的投标人，应提供相应文件证明其依法免税或不需要缴纳社会保障资金)。

7、

具有履行合同所必须的设备和专业技术能力（提供承诺或相关证明材料）。

8、信誉要求：

（1）投标人未被列入“中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/>）”失信被执行人名单；

（2）投标人未被列入“信用中国（www.creditchina.gov.cn）”严重失信主体名单、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单；

备注：上述网站由招标人或招标代理机构在投标文件递交截止时间前查询并将查询结果提交评标委员会审查；

9、其他要求

（1）人员配备要求：详见《施工现场专业(管理)人员配备表》。

（2）与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标；单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。

（3）本次招标不接受联合体投标，不允许转包、分包（提供相关承诺）。；

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从2024年04月22日 09时00分到2024年04月26日 17时00分

获取方式：1、首次登陆：关注“华辰招标”微信公众号，通过“公众号”底部菜单进入公告列表，并填报投标人基本信息，请确保信息填写无误后提交。2、上传资料：点击公告列表进入详情页面，在详情页底部即可“获取文件”，填写报名信息并上传营业执照、法定代表人身份证明书、授权委托书加盖公章的彩色扫描件，提交成功后请联系项目工作人员（禹静：18987531416）确认，招标代理公司工作人员将对申请资料进行确认，通过后将《招标文件获取登记表》发至投标人邮箱，投标人填写无误后回传。3、获取招标文件：申请资料确认通过后，投标人即可缴纳文件费，费用支付成功后方可获取招标文件。4、注意事项：投标人在“华辰招标”微信公众号中办理递交申请资料及获取招标文件仅需在线上即可完成，无须到招标代理公司办理。请各投标人为线上获取招标文件预留足够时间，由于投标人自身原因，至招标文件获取截止时间尚未完成资料递交造成无法及时获取招标文件的，后果由投标人自行承担。5、招标文件售价1200.00元/份，售后不退。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024年05月13日 14时30分

递交方式：昆明市北京路900号颐高数码中心A座15楼昆明华辰招标代理有限公司会议室纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024年05月13日 14时30分

开标地点：昆明市北京路900号颐高数码中心A座15楼昆明华辰招标代理有限公司会议室

七、其他

1. 招标条件

本招标项目昆明官渡农村合作银行关上支行关雨分理处装修工程项目，建设资金为企业自筹，资金来源已落实，招标人为昆明官渡农村合作银行，招标代理机构为昆明华辰招标代理有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1项目名称：昆明官渡农村合作银行关上支行关雨分理处装修工程项目。

2.2建设地点：昆明市官渡区关雨路中段同兴综合市场三期5、6号商铺或招标人指定地点。

2.3招标范围：对昆明官渡农村合作银行关上支行关雨分理处进行装修改造，具体内容详见工程量清单及施工图。

2.4计划工期：50日历天（具体以开工时间为准）。

2.5质量要求：符合《建筑工程施工质量统一验收标准》（GB50300-2013）、《云南省建筑工程施工质量验收统一规程》（DBJ 53 / T-23-2014）、《银行安全防范要求》（GA38-2021）及现行的国家、行业相关标准、招标人要求等，一次性验收合格。【注：按国家最新要求执行】。

2.6标段划分：本项目不划分标段。

3. 投标人资格要求

3.1投标人必须是在中华人民共和国境内依法成立，具备独立承担民事责任能力的法人或者其他组织，提供有效的营业执照（或其他行政机关颁发的可以合法开展业务的执照或法人登记证书）。

3.2资质要求：投标人须同时具备以下条件：①建筑工程施工总承包贰级（含）以上资质或建筑装修装饰工程专业承包贰级（含）以上资质,且具备有效的安全生产许可证。②具备消防设施工程专业承包贰级（含）以上资质；

3.3企业业绩要求：投标人近三年（2021年1月1日至今）至少完成过3个类似工程业绩，类似工程系指装饰装修工程业绩，业绩证明材料须出具中标通知书或合同协议书或完工证明材料。

3.4财务要求：投标人具有良好的财务能力，经营状况良好，具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，提供近三年（2021年~2023年）经第三方审计的审计报告及财务报表(包括资产负债表、利润表、现金流量表)，成立不满3年的，提供自成立至今经第三方审计的审计报告及财务报表(包括资产负债表、利润表、现金流量表)，成立不满1年的，提供自成立至今自行编制的财务报表(包括资产负债表、利润表、现金流量表)。

3.5项目负责人要求：项目负责人具备建设行政主管部门核发的建筑工程专业贰级(含贰级)及以上注册建造师资格，同时具备有效的安全生产考核合格证书（

注册或登记单位名称必须与投标人单位名称一致）；提供资格证书、劳动合同、身份证、开标截止时间前3个月的社保证明。

3.6 投标人具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录，提供2023年至今任意3个月依法缴纳税收和缴纳社会保障资金的证明（成立未满1个月的提供成立以来的税收和社会保障资金缴纳凭证或相关情况说明；依法免税或不需要缴纳社会保障资金的投标人，应提供相应文件证明其依法免税或不需要缴纳社会保障资金）。

3.7

具有履行合同所必须的设备和专业技术能力（提供承诺或相关证明材料）。

3.8 信誉要求：

（1）投标人未被列入“中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/>）”失信被执行人名单；

（2）投标人未被列入“信用中国（www.creditchina.gov.cn）”严重失信主体名单、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单；

备注：上述网站由招标人或招标代理机构在投标文件递交截止时间前查询并将查询结果提交评标委员会审查；

3.9 其他要求

（1）人员配备要求：详见《施工现场专业（管理）人员配备表》。

（2）与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标；单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。

（3）本次招标不接受联合体投标，不允许转包、分包（提供相关承诺）。

4. 资格审查方法

本次招标采用资格后审。

5. 招标文件的获取

5.1 报名时间：2024年4月22日至2024年4月26日，每天上午9：00至12：00；下午14：00至17：00（双休日及法定节假日除外）。

5.2 获取方式如下（请仔细阅读获取方式并按步骤进行操作）：

5.2.1 首次登陆：关注“华辰招标”微信公众号，通过“公众号”底部菜单进入

公告列表，并填报投标人基本信息，请确保信息填写无误后提交。

5.2.2上传资料：点击公告列表进入详情页面，在详情页底部即可“获取文件”，填写报名信息并上传营业执照、法定代表人身份证明书、授权委托书加盖公章的彩色扫描件，提交成功后请联系项目工作人员（禹静：18987531416）确认，招标代理公司工作人员将对申请资料进行确认，通过后将《招标文件获取登记表》发至投标人邮箱，投标人填写无误后回传。

5.2.3获取招标文件：申请资料确认通过后，投标人即可缴纳文件费，费用支付成功后方可获取招标文件。

5.2.4注意事项：投标人在“华辰招标”微信公众号中办理递交申请资料及获取招标文件仅需在线上即可完成，无须到招标代理公司办理。请各投标人为线上获取招标文件预留足够时间，由于投标人自身原因，至招标文件获取截止时间尚未完成资料递交造成无法及时获取招标文件的，后果由投标人自行承担。

5.3招标文件售价1200.00元/份，售后不退。

6. 投标文件的递交

6.1投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2024年5月13日14时30分（北京时间），地点为昆明市北京路900号颐高数码中心A座15楼昆明华辰招标代理有限公司会议室。

6.2开标时间为2024年5月13日14时30分（北京时间），地点为昆明市北京路900号颐高数码中心A座15楼昆明华辰招标代理有限公司会议室。

6.3逾期送达或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告在中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com/>）、元博网采购与招标网（<https://www.chinabidding.cn/>）网站上发布（注：我公司对其他网站或媒体转载的公告及公告内容不承担任何责任）。

8. 联系方式

招 标 人：昆明官渡农村合作银行

地 址：云南省昆明市官渡区国贸路789号

招标代理机构：昆明华辰招标代理有限公司

地 址：昆明市北京路900号颐高数码A座15楼

联 系 人：禹静、龙宇、侯圣美

联 系 电 话：18987531416、13888087801

传 真：0871-64885090

电 子 邮 件：180307470@qq.com

开户名称：昆明华辰招标代理有限公司

账 号：871902008910802开户银行：招商银行昆明联盟路支行

八、监督部门

本招标项目的监督部门为昆明官渡农村合作银行纪检监察部门。

九、联系方式

招 标 人：昆明官渡农村合作银行

地 址：云南省昆明市官渡区国贸路789号

联 系 人：/

电 话：/

电子邮件：/

招标代理机构：昆明华辰招标代理有限公司

地 址：昆明市北京路900号颐高数码A座15楼

联 系 人：禹静、龙宇、侯圣美

电 话：13888087801

电子邮件：180307470@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）



附件:

施工现场专业（管理）人员配备表

专业岗位	人员数量最低要求	岗位资格要求	岗位要求	备注
项目负责人	1	是: ☒ 否: ☐	专职: ☒ 可兼任: ☐	项目负责人即项目经理
技术负责人	1	是: ☒ 否: ☐	专职: ☒ 可兼任: ☐	技术负责人为拟派本项目施工现场的项目技术负责人
施工员	1	是: ☒ 否: ☐	专职: ☒ 可兼任: ☐	
安全员	1	是: ☒ 否: ☐	专职: ☒ 可兼任: ☐	
质量员	1	是: ☒ 否: ☐	专职: ☒ 可兼任: ☐	
标准员	1	是: ☐ 否: ☒	专职: ☐ 可兼任: ☒	
材料员	1	是: ☒ 否: ☐	专职: ☐ 可兼任: ☒	
机械员	1	是: ☒ 否: ☐	专职: ☐ 可兼任: ☒	
劳务员	1	是: ☐ 否: ☒	专职: ☐ 可兼任: ☒	
资料员	1	是: ☒ 否: ☐	专职: ☐ 可兼任: ☒	

注: 1、表中“岗位资格要求”栏是、否提供岗位证书(资格证书)的在“□”内打“√”。

2、表中“岗位要求”栏专职、可兼任在“□”内打“√”。

3、此表为投标人配置“施工现场专业（管理）人员”最低要求。