

昆明市东川区农村信用合作联社建设分社营业网点拆除恢复商铺竞争性谈判公告

(招标编号: HCZB01202404014)

项目所在地区: 云南省

一、招标条件

本昆明市东川区农村信用合作联社建设分社营业网点拆除恢复商铺已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为其他资金/,招标人为昆明市东川区农村信用合作联社。本项目已具备招标条件,现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模 昆明市东川区农村信用合作联社建设分社营业网点拆除恢复商铺工程量清单所包含的全部内容,具体内容详见工程量清单。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段,本次招标为其中的:

(001) 昆明市东川区农村信用合作联社建设分社营业网点拆除恢复商铺;

三、投标人资格要求

(001 昆明市东川区农村信用合作联社建设分社营业网点拆除恢复商铺)的投标人资格能力要求:

- 1、谈判申请人须为中华人民共和国境内依法成立的法人或其他组织,具备有效的营业执照(或其他行政机关颁发的可以合法开展业务的执照或法人登记证书)。
- 2、谈判申请人须具备建设行政主管部门核发的建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质或建筑工程施工总承包叁级及以上资质,具备有效的安全生产许可证。
- 3、拟派项目经理须具备建设行政主管部门核发的建筑工程专业二级及以上注册建造师资格,同时具备有效的安全生产考核合格证书。
- 4、谈判申请人未被列入“中国执行信息公开网 (<http://zxgk.court.gov.cn/>)”失信被执行人名单;未被列入“信用中国 (www.creditchina.gov.cn)”严重失信主体名单、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单(由采购人或采购代理机构在谈判中请文件递交截止时间前查询并将查询结果提交谈判小组审查);
- 5、与采购人存在利害关系可能影响采购公正性的法人、其他组织或者个人,不得参加谈判申请;单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位,不得参加同一标段谈判申

请或者未划分标段的同一采购项目谈判申请。

6、本次谈判不接受联合体谈判申请人。;

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 04 月 10 日 09 时 00 分到 2024 年 04 月 12 日 17 时 00 分

获取方式：1、首次登陆：关注“华辰招标”微信公众号，通过“公众号”底部菜单进入公告列表，并填报谈判申请人基本信息，请确保信息填写无误后提交。2、上传资料：点击公告列表进入详情页面，在详情页底部即可“获取文件”，填写报名信息并上传营业执照(或其他行政机关颁发的可以合法开展业务的执照或法人登记证书)、法定代表人身份证明书、授权委托书加盖公章的彩色扫描件，提交成功后请联系项目工作人员确认，代理公司工作人员将对申请资料进行确认，通过后将《竞争性谈判文件获取记录表》发至谈判申请人邮箱，谈判申请人填写无误后回传。3、获取竞争性谈判文件：申请资料确认通过后，谈判申请人即可缴纳文件费，费用支付成功后方可获取竞争性谈判文件。4、注意事项：谈判申请人在“华辰招标”微信公众号中办理递交申请资料及获取竞争性谈判文件仅需在线上即可完成，无须到招标代理公司办理。请各谈判申请人为线上获取竞争性谈判文件预留足够时间，由于谈判申请人自身原因，至竞争性谈判文件获取截止时间尚未完成资料递交造成无法及时获取竞争性谈判文件的，后果由谈判申请人自行承担。5、竞争性谈判文件售价 300 元/份，售后不退。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 04 月 16 日 14 时 30 分

递交方式：昆明市北京路 900 号颐高数码中心 A 座 15 楼昆明华辰招标代理有限公司会议室纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 04 月 16 日 14 时 30 分

开标地点：昆明市北京路 900 号颐高数码中心 A 座 15 楼昆明华辰招标代理有限公司会议室

七、其他

1、采购条件

本项目“昆明市东川区农村信用合作联社建设分社营业网点拆除恢复商铺”，项目资金来自企业自筹，项目出资比例为 100%，采购人为昆明市东川区农村信用合作联社，采购代理机构为昆明华辰招标代理有限公司。项目已具备采购条件，现对该项目采用公开竞争性谈判方式，诚邀具备实施本项目能力，满足资格条件的供应商参加。

2、项目概况

- 2.1 项目名称：昆明市东川区农村信用合作联社建设分社营业网点拆除恢复商铺。
- 2.2 项目地点：云南省昆明市东川区。
- 2.3 采购范围：昆明市东川区农村信用合作联社建设分社营业网点拆除恢复商铺工程量清单所包含的全部内容，具体内容详见工程量清单。
- 2.4 计划工期：20 个日历天（具体以签订合同为准）。
- 2.5 质量要求：符合国家及行业质量验收标准，一次性验收合格。
- 2.6 资格审查方式：资格后审。

3、谈判申请人的资格要求

- 3.1 谈判申请人须为中华人民共和国境内依法成立的法人或其他组织，具备有效的营业执照（或其他行政机关颁发的可以合法开展业务的执照或法人登记证书）。
- 3.2 谈判申请人须具备建设行政主管部门核发的建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质或建筑工程施工总承包叁级及以上资质，具备有效的安全生产许可证。
- 3.3 拟派项目经理须具备建设行政主管部门核发的建筑工程专业二级及以上注册建造师资格，同时具备有效的安全生产考核合格证书。
- 3.4 谈判申请人未被列入“中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/>）”失信被执行人名单；未被列入“信用中国（www.creditchina.gov.cn）”严重失信主体名单、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单（由采购人或采购代理机构在谈判申请文件递交截止时间前查询并将查询结果提交谈判小组审查）；
- 3.5 与采购人存在利害关系可能影响采购公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加谈判申请；单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段谈判申请或者未划分标段的同一采购项目谈判申请。
- 3.6 本次谈判不接受联合体谈判申请人。

4、竞争性谈判文件的获取

- 4.1 竞争性谈判文件的获取时间：2024 年 4 月 10 日至 2024 年 4 月 12 日，每天上午 9：00 至 12：00；下午 14：00 至 17：00（双休日及法定节假日除外）。
- 4.2 获取方式如下（请仔细阅读获取方式并按步骤进行操作）：
 - 4.2.1 首次登陆：关注“华辰招标”微信公众号，通过“公众号”底部菜单进入公告列表，并填报谈判申请人基本信息，请确保信息填写无误后提交。
 - 4.2.2 上传资料：点击公告列表进入详情页面，在详情页底部即可“获取文件”，填写报名

信息并上传营业执照（或其他行政机关颁发的可以合法开展业务的执照或法人登记证书）、法定代表人身份证明书、授权委托书加盖公章的彩色扫描件，提交成功后请联系项目工作人员确认，代理公司工作人员将对申请资料进行确认，通过后将《竞争性谈判文件获取记录表》发至谈判申请人邮箱，谈判申请人填写无误后回传。

4.2.3 获取竞争性谈判文件：申请资料确认通过后，谈判申请人即可缴纳文件费，费用支付成功后方可获取竞争性谈判文件。

4.2.4 注意事项：谈判申请人在“华辰招标”微信公众号中办理递交申请资料及获取竞争性谈判文件仅需在线上即可完成，无须到招标代理公司办理。请各谈判申请人为线上获取竞争性谈判文件预留足够时间，由于谈判申请人自身原因，至竞争性谈判文件获取截止时间尚未完成资料递交造成无法及时获取竞争性谈判文件的，后果由谈判申请人自行承担。

4.3 竞争性谈判文件售价 300 元/份，售后不退。

5、竞争性谈判申请文件的递交

5.1 竞争性谈判申请文件递交的截止时间（谈判截止时间，下同）为 2024 年 4 月 16 日 14 时 30 分，地点：昆明市北京路 900 号颐高数码中心 A 座 15 楼昆明华辰招标代理有限公司会议室。

5.2 逾期送达的或者未送达指定地点的竞争性谈判申请文件，采购人不予受理。

5.3 本项目的谈判将于上述竞争性谈判申请文件递交截止的同一时间同一地点进行，各谈判申请人的法定代表人或其授权代理人应准时参加。

6、发布公告的媒介

本次竞争性谈判公告在中国招标投标公共服务平台 (<http://www.cebpubservice.com/>)、元博网采购与招标网 (<https://www.chinabidding.cn/>) 网站上发布（注：我公司对其他网站或媒体转载的公告及公告内容不承担任何责任）。

7、联系方式

采购人：昆明市东川区农村信用合作联社

地址：云南省昆明市东川区铜都街道办事处碧云街 70 号

采购代理机构：昆明华辰招标代理有限公司

地 址：昆明市北京路 900 号颐高数码中心 A 座 15 楼

联 系 人：禹静、王锐平、侯圣美

联系电话：18987531416、15912194335

传 真：0871-64885090

电子邮箱：1481995232@qq.com

开户名称：昆明华辰招标代理有限公司

账 号：871902008910802（基本户非保证金账户）

开户银行：招商银行股份有限公司昆明联盟路支行

八、监督部门

本招标项目的监督部门为昆明市东川区农村信用合作联社纪检监察部门。

九、联系方式

招 标 人：昆明市东川区农村信用合作联社

地 址：云南省昆明市东川区铜都街道办事处碧云街 70 号

联 系 人：/

电 话：/

电子邮件：/

招标代理机构：昆明华辰招标代理有限公司

地 址：昆明市北京路 900 号颐高数码 A 座 15 楼

联 系 人：禹静、王锐平、侯圣美

电 话：15912194335

电子邮件：1481995232@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：王锐平（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

