

云南福牌实业有限公司石林酒店 2024 年-2025 年设施设备维修保养项目——空调、热泵维修保养招标公告
(招标编号: HCZB01202405005)

项目所在地区: 云南省

一、招标条件

本云南福牌实业有限公司石林酒店 2024 年-2025 年设施设备维修保养项目——空调、热泵维修保养已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为自筹资金 14.6 万元, 招标人为云南福牌实业有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 预算金额: 73000.00 元/年 (含税)。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001) 云南福牌实业有限公司石林酒店 2024 年-2025 年设施设备维修保养项目——空调、热泵维修保养;

三、投标人资格要求

(001 云南福牌实业有限公司石林酒店 2024 年-2025 年设施设备维修保养项目——空调、热泵维修保养) 的投标人资格能力要求: 3.1 投标人须是中华人民共和国境内正式注册并具有独立法人资格的法人或其他组织, 具备合法、持续有效的营业执照 (或其他行政机关颁发的可以合法开展业务的执照或法人登记证书)。

3.2 人员要求: 拟派人员须为本单位在册员工, 至少包括项目负责人 1 名、维护保养人员 2 名; 维护保养人员须提供国家应急管理部门核发的有效特种作业操作证 (作业类别: 制冷与空调作业)。

3.3 财务要求: 投标人须具有良好的商业信誉和健全的财务制度, 提供 2021 年-2023 年的财务报表 (包括: 资产负债表、利润表 (或损益表)、现金流量表) 或经第三方审计的审计报告【注: 成立时间不足 3 年的企业须提供自成立之日起至投标前一个月本单位的财务报表 (含资产负债表、利润表 (或损益表)、现金流量表)】。

3.4 信誉要求:

(1) 不良行为记录: 未被列入 “信用中国” 网站的 “失信被执行人” 名单; (由招标代理机构查询并打印查询结果提供给评标委员会评审)

(2) 未被列入“国家企业信用信息公示系统”网站的“严重违法失信企业名单(黑名单)。(由招标代理机构查询并打印查询结果提供给评标委员会评审)

(3) 投标人及法定代表人无行贿犯罪或行贿行为记录:进入“中国裁判文书网”里的刑事案件专栏进行查询。(由招标代理机构查询并打印查询结果提供给评标委员会评审)

(4) 投标人及其法定代表人、主要负责人未被正式列入中国烟草总公司、云南中烟发布的“存在行贿行为供应商名单”;未被正式列入由中国烟草总公司转发的行业其他工商企业“存在行贿行为供应商名单”;未被列入合和集团《存在行贿行为供应商名单》;因行贿被列入烟草行业或招标人行贿供应商名单的法定代表人、主要负责人和行贿人,在禁入期限内,上述人员担任法定代表人、主要负责人或实际控制人的其他企业也不得参加本项目采购。

(由招标人相关职能部门查询后,将查询结果提交评标委员会)

3.5 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人,不得参加本项目投标,单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位,不得同时参加本招标项目投标。

3.6 本项目不接受联合体投标。;

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间:从2024年05月09日09时00分到2024年05月14日17时00分

获取方式:4.1 获取文件的时间:2024年5月9日至2024年5月14日,每天上午9:00至12:00;下午14:00至17:00(双休日及法定节假日除外)。4.2 获取方式如下(请仔细阅读获取方式并按步骤进行操作):4.2.1 首次登陆:关注“华辰招标”微信公众号,通过“公众号”底部菜单进入公告列表,并填报投标人基本信息,请确保信息填写无误后提交。4.2.2 递交资料:点击公告列表进入详情页面,在详情页底部点击“获取文件”,填写企业信息和上传资料,提交成功后请联系项目工作人员审核(赵老师,电话:0871-64885079,请投标人注意查看微信公众号及邮箱),审核通过后将《招标文件领取记录表》发至投标人邮箱,投标人填写无误后与资料一同邮寄至云南省昆明市盘龙区北京路900号颐高数码A座15楼,收件人:赵老师,电话:0871-64885079,(推荐使用EMS、顺丰)。4.2.3 获取招标文件:资料线上审核通过后,投标人即可缴纳文件费,费用支付成功后方可获取招标文件,如需获取纸质版招标文件的,可至招标代理公司现场领取,也可通过邮寄方式获取(相关邮费由投标人自行承担)。4.2.4 注意事项:投标人在“华辰招标”微信公众号中办理递交申请资料及获取招标文件仅需在线上即可完成,无须到招标代理公司办理。(登记以缴纳文件

费的时间为准,资料的邮寄不影响登记时间,请各投标人为线上获取招标文件预留足够时间,由于投标人自身原因,至招标文件获取截止时间尚未完成资料递交造成无法及时获取招标文件的,后果由投标人自行承担。) 4.2.5 获取招标文件时需提交(上传/邮寄)的资料: (1) 原件: 法定代表人(单位负责人)身份证明书、法定代表人(单位负责人)授权委托书; (2) 复印件加盖公章: 营业执照(或其他行政机关颁发的可以合法开展业务的执照或法人登记证书); 4.3 招标文件售价 300 元/份, 售后不退。

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2024 年 05 月 29 日 10 时 00 分

递交方式: 云南省昆明市北京路 900 号颐高数码中心 A 座 15 楼会议室纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间: 2024 年 05 月 29 日 10 时 00 分

开标地点: 云南省昆明市北京路 900 号颐高数码中心 A 座 15 楼会议室

七、其他

1. 招标条件

云南福牌实业有限公司石林酒店 2024 年-2025 年设施设备维修保养项目——空调、热泵维修保养已获批准实施,招标人为云南福牌实业有限公司,招标代理机构为昆明华辰招标代理有限公司。项目已具备招标条件,现拟对本项目进行公开招标,欢迎符合资格要求的潜在投标人参与投标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目名称: 云南福牌实业有限公司石林酒店 2024 年-2025 年设施设备维修保养项目——空调、热泵维修保养。

2.2 项目概况: 为云南福牌实业有限公司石林酒店提供空调、热泵维修保养服务。

2.3 招标范围: 酒店空调、热泵维修保养服务,具体详见本项目招标文件《第五章 服务质量要求》。

2.4 资金落实情况: 企业自筹,已落实。

2.5 预算金额: 73000.00 元/年(含税)。

2.6 服务地点: 云南省曲靖市麒麟区园林路 126 号(石林国际大酒店)。

2.7 服务期限: 两年(合同一年一签。下一年度合同签订前,将对投标人服务质量进行评价,评价合格的续签下一年度合同,评价不合格的,招标人有权不再与投标人签订下一年度合同,且不视为招标人违约。)

2.8 服务质量要求: 提供的服务符合国家法律、法规和行业主管部门的要求, 同时符合招标人的相关管理规定和实际需求。

3. 投标人资格要求

3.1 投标人须是中华人民共和国境内正式注册并具有独立法人资格的法人或其他组织, 具备合法、持续有效的营业执照(或其他行政机关颁发的可以合法开展业务的执照或法人登记证书)。

3.2 人员要求: 拟派人员须为本单位在册员工, 至少包括项目负责人 1 名、维护保养人员 2 名; 维护保养人员须提供国家应急管理部门核发的有效特种作业操作证(作业类别: 制冷与空调作业)。

3.3 财务要求: 投标人须具有良好的商业信誉和健全的财务制度, 提供 2021 年-2023 年的财务报表(包括: 资产负债表、利润表(或损益表)、现金流量表)或经第三方审计的审计报告【注: 成立时间不足 3 年的企业须提供自成立之日起至投标前一个月本单位的财务报表(含资产负债表、利润表(或损益表)、现金流量表)】。

3.4 信誉要求:

(1) 不良行为记录: 未被列入“信用中国”网站的“失信被执行人”名单;(由招标代理机构查询并打印查询结果提供给评标委员会评审)

(2) 未被列入“国家企业信用信息公示系统”网站的“严重违法失信企业名单(黑名单)。(由招标代理机构查询并打印查询结果提供给评标委员会评审)

(3) 投标人及法定代表人无行贿犯罪或行贿行为记录: 进入“中国裁判文书网”里的刑事案件专栏进行查询。(由招标代理机构查询并打印查询结果提供给评标委员会评审)

(4) 投标人及其法定代表人、主要负责人未被正式列入中国烟草总公司、云南中烟发布的“存在行贿行为供应商名单”; 未被正式列入由中国烟草总公司转发的行业其他工商企业“存在行贿行为供应商名单”; 未被列入合和集团《存在行贿行为供应商名单》; 因行贿被列入烟草行业或招标人行贿供应商名单的法定代表人、主要负责人和行贿人, 在禁入期限内, 上述人员担任法定代表人、主要负责人或实际控制人的其他企业也不得参加本项目采购。

(由招标人相关职能部门查询后, 将查询结果提交评标委员会)

3.5 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人, 不得参加本项目投标; 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位, 不得同时参加本招标项目投标。

3.6 本项目不接受联合体投标。

4. 招标文件的获取

4.1 获取文件的时间: 2024 年 5 月 9 日至 2024 年 5 月 14 日, 每天上午 9: 00 至 12: 00; 下午 14: 00 至 17: 00 (双休日及法定节假日除外)。

4.2 获取方式如下 (请仔细阅读获取方式并按步骤进行操作):

4.2.1 首次登陆: 关注“华辰招标”微信公众号, 通过“公众号”底部菜单进入公告列表, 并填报投标人基本信息, 请确保信息填写无误后提交。

4.2.2 递交资料: 点击公告列表进入详情页面, 在详情页底部点击“获取文件”, 填写企业信息和上传资料, 提交成功后请联系项目工作人员审核 (赵老师, 电话 0871-64885079, 请投标人注意查看微信公众号及邮箱), 审核通过后将《招标文件领取记录表》发至投标人邮箱, 投标人填写无误后与资料一同邮寄至云南省昆明市盘龙区北京路 900 号颐高数码 A 座 15 楼, 收件人: 赵老师, 电话: 0871-64885079, (推荐使用 EMS、顺丰)。

4.2.3 获取招标文件: 资料线上审核通过后, 投标人即可缴纳文件费, 费用支付成功后方可获取招标文件, 如需获取纸质版招标文件的, 可至招标代理公司现场领取, 也可通过邮寄方式获取 (相关邮费由投标人自行承担)。

4.2.4 注意事项: 投标人在“华辰招标”微信公众号中办理递交申请资料及获取招标文件仅需在线上即可完成, 无须到招标代理公司办理。(登记以缴纳文件费的时间为准, 资料的邮寄不影响登记时间, 请各投标人为线上获取招标文件预留足够时间, 由于投标人自身原因, 至招标文件获取截止时间尚未完成资料递交造成无法及时获取招标文件的, 后果由投标人自行承担。)

4.2.5 获取招标文件时需提交 (上传/邮寄) 的资料:

(1) 原件: 法定代表人 (单位负责人) 身份证明书、法定代表人 (单位负责人) 授权委托书;

(2) 复印件加盖公章: 营业执照 (或其他行政机关颁发的可以合法开展业务的执照或法人登记证书);

4.3 招标文件售价 300 元/份, 售后不退。

5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交截止时间 (投标截止时间, 下同): 2024 年 5 月 29 日上午 10 时 00 分 (北京时间)。

5.2 投标文件递交地点: 云南省昆明市北京路 900 号颐高数码中心 A 座 15 楼会议室。

5.3 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件, 招标人不予受理。

6. 开标时间及地点

本招标项目开标会将于上述投标截止时间的同一时间在云南省昆明市北京路 900 号颐高数码中心 A 座 15 楼会议室公开进行，投标人的法定代表人或其委托代理人应准时参加开标会议。

7. 发布公告的媒介

本项目招标公告同时在中国招标投标公共服务平台、中国采购与招标网、云南合和（集团）股份有限公司网站、昆明华辰招标代理有限公司网站上发布（注：招标人及招标代理人对其他网站或媒体转载的公告及公告内容不承担任何责任）。

8. 联系方式

招 标 人：云南福牌实业有限公司

地址：云南省曲靖市沾益区沾益工业园区城西片区

联系人：冯老师

招标代理机构：昆明华辰招标代理有限公司

地址：昆明市北京路 900 号颐高数码中心 A 座 15 楼

联 系 人：陈老师、周老师、赵老师、侯老师

联系电话：0871-64885079、0871-64885002

传 真：0871-64885090

电子邮箱：739874220@qq.com

开户名称：昆明华辰招标代理有限公司

账 号：871902008910802（此账号仅作为文件费缴纳用，非保证金账号）

开户银行：招商银行昆明联盟路支行

八、监督部门

本招标项目的监督部门为招标人有关监督部门。

九、联系方式

招 标 人：云南福牌实业有限公司

地 址：云南省曲靖市沾益区沾益工业园区城西片区

联 系 人：冯老师

电 话：/

电子邮件：/

招标代理机构：昆明华辰招标代理有限公司

地 址： 昆明市北京路延长线 900 号颐高数码中心 A 座 15 楼

联 系 人： 陈老师、周老师、赵老师、侯老师

电 话： 64885079、64885002

电子邮件： 739874220@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：陈永华（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

