

云南佳园物业管理有限公司低碳中心玻璃幕墙清洗、更换维修服务

（第二次招标）中标候选人公示

昆明华辰招标代理有限公司受云南佳园物业管理有限公司的委托，对“云南佳园物业管理有限公司低碳中心玻璃幕墙清洗、更换维修服务（项目编号：HCZB02202412025）”项目采用公开招标方式进行招标。现就本项目第二次公开招标的中标候选人公示如下：

一、评审日期：2025 年 1 月 13 日。

二、评审情况：评标委员会按照招标文件载明的评标办法对各投标人递交的投标文件进行严格、规范的评审，并按照评标办法的要求推荐候选人。

三、评审结果：

推荐第一中标候选人为：云南悦江建设工程有限公司

幕墙玻璃更换、维修结算优惠率(在第三方造价公司出具的审定结算价基础上下浮):5.00%;

幕墙玻璃清洗含税投标报价（元/m²）: 2.68;

增值税专用发票税率：幕墙玻璃更换、维修 9.0%；幕墙玻璃清洗 6.0%；

服务期限：3 年（自第一次合同签订之日起算），合同一年一签；

质量承诺：符合国家、地方及行业施工及验收规范、标准的规定，符合招标人的验收要求，并一次性验收合格；

质保期承诺：维修的项目及材料，有国家（或行业）标准的，参照同类产品的质保年限，没有参照标准的，质保期为 2 年；

项目负责人：姓名：杨泽坤；注册建造师证书编号：云 2532024202446592。

推荐第二中标候选人为：云南耀昆建筑装饰工程有限公司

幕墙玻璃更换、维修结算优惠率(在第三方造价公司出具的审定结算价基础上下浮):2.70%;

幕墙玻璃清洗含税投标报价（元/m²）: 2.85;

增值税专用发票税率：幕墙玻璃更换、维修 9.0%；幕墙玻璃清洗 6.0%；

服务期限：3 年（自第一次合同签订之日起算），合同一年一签；

质量承诺：符合国家、地方及行业施工及验收规范、标准的规定，符合招标人的验收要求，并一次性验收合格；

质保期承诺：维修的项目及材料，有国家（或行业）标准的，参照同类产品的质保年限，没有参照标准的，质保期为 2 年；

项目负责人：姓名：余绍建；注册建造师证书编号：云 2532017202164252。

四、公示期：2025 年 1 月 15 日至 2025 年 1 月 17 日。

五、异议受理：投标人如有异议，请于 2025 年 1 月 17 日 17:00 前向招标代理书面提出（现场递交异议原件及授权委托书原件）。在公示期内，若无异议，公示期结束后将确定第一中标候选人。公示期过后不再受理异议。

六、联系事项

招 标 人：云南佳园物业管理有限公司

地 址：昆明市世博路 14 号世博生态城

联 系 人：王师

电 话：0871-65019575

传 真：0871-65019575

招标代理机构：昆明华辰招标代理有限公司

地 址：昆明市北京路 900 号颐高数码中心 A 座 15 楼

联 系 人：陈虹、赵静雯

电 话：0871-64885109、64885049

电 子 邮 箱：840229677@qq.com

日期：2025 年 1 月 15 日

