

云南佳园物业管理有限公司生态城二部蓝湖邻里

电梯维护保养服务项目中标候选人公示

昆明华辰招标代理有限公司受云南佳园物业管理有限公司的委托，对“云南佳园物业管理有限公司生态城二部蓝湖邻里电梯维护保养服务项目(项目编号:HCZB02202502001)”项目采用公开招标方式进行招标。现就本项目公开招标的中标候选人公示如下：

一、评审日期：2025 年 3 月 4 日。

二、评审情况：评标委员会按照招标文件载明的评标办法对各投标人递交的投标文件进行严格、规范的评审，并按照评标办法的要求推荐候选人。

三、评审结果：

推荐第一中标候选人为：蒂升电梯（中国）有限公司昆明分公司

年度电梯维护保养含税投标总价（元/年）：102195.00；

增值税专用发票税率：6%；

服务期：3 年。合同一年一签，上一年度合同执行完毕后，招标人对中标人进行服务考核，考核合格的续签下一年度合同，考核不合格的招标人有权终止合同，并不视为违约；

质量承诺：符合国家相关标准和规范以及招标需求内容的要求。

推荐第二中标候选人为：云南铁讯机电安装工程有限公司

年度电梯维护保养含税投标总价（元/年）：98600.00；

增值税专用发票税率：6%；

服务期：3 年。合同一年一签，上一年度合同执行完毕后，招标人对中标人进行服务考核，考核合格的续签下一年度合同，考核不合格的招标人有权终止合同，并不视为违约；

质量承诺：符合国家相关标准和规范以及招标需求内容的要求。

推荐第三中标候选人为：迅达（中国）电梯有限公司昆明分公司

年度电梯维护保养含税投标总价（元/年）：98000.00；

增值税专用发票税率：6%；

服务期：三年；

质量承诺：符合国家相关标准和规范以及招标需求内容的要求。

四、公示期：2025 年 3 月 5 日至 2025 年 3 月 7 日

五、异议受理：投标人如有异议，请于 2025 年 3 月 7 日 17: 00 前向招标代理书面提出（现场递交异议原件及授权委托书原件）。在公示期内，若无异议，公示期结束后将确定第一中标候选人为中标人。公示期过后不再受理异议。

六、联系事项

招 标 人：云南佳园物业管理有限公司

地 址：昆明市世博路 14 号世博生态城

联 系 人：王师

电 话：0871-65019575

传 真：0871-65019575

招标代理机构：昆明华辰招标代理有限公司

地 址：昆明市北京路 900 号颐高数码中心 A 座 15 楼

联 系 人：陈虹、赵静雯

电 话：0871-64885109、64885049

电 子 邮 箱：840229677@qq.com

日期：2025 年 3 月 5 日

