

云南勐海农村商业银行股份有限公司象山支行、勐满支行加固改造项目招标公告
(招标编号: HCZB01202505032)

项目所在地区: 贵州省

一、招标条件

本云南勐海农村商业银行股份有限公司象山支行、勐满支行加固改造项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为自筹资金 159.14 万元, 招标人为云南勐海农村商业银行股份有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模 本项目为加固改造项目, 通过对房屋进行结构加固设计、结构加固施工, 房屋结构安全性等级达到 A 级, 综合抗震能力满足现行规范要求, 延长房屋后续使用 30 年。包括

(1) 对象山支行办公楼(四层底框结构)整体结构安全不满足规范要求的区域进行加固, 建筑总面积为 773.0 平米, 主要加固内容包括: 基础加固、墙体加固、梁板加固、楼板加固、痕迹修复。(2) 对勐满支行办公楼(三层框架结构)整体结构安全不满足规范要求的区域进行加固, 建筑总面积为 744.6 平米, 主要加固内容包括: 墙体加固、梁板加固、楼板加固、痕迹修复。

范围: 本招标项目划分为 2 个标段, 本次招标为其中的:

(001)象山支行; (002)勐满支行;

三、投标人资格要求

(001 象山支行)的投标人资格能力要求: 详见公告内容;

(002 勐满支行)的投标人资格能力要求: 详见公告内容;

本项目 不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 从 2025 年 05 月 27 日 09 时 00 分到 2025 年 06 月 03 日 17 时 00 分

获取方式: 1、首次登录: 关注“华辰招标”微信公众号, 通过“公众号”底部菜单进入公告列表, 并填报投标人基本信息, 请确保信息填写无误后提交。2、递交资料: 点击公告列表进入详情页面, 在详情页底部点击“获取文件”, 填写企业信息和上传资料, 提交成功后请联系项目工作人员确认(禹静, 电话: 0871-64885073/18987531416, 请投标人注意查看微信公众号及邮箱), 确认后将《招标文件领取记录表》发至投标人邮箱, 投标人填写

无误后回传。3、获取招标文件：资料确认后，投标人即可缴纳文件费，费用支付成功后方可获取招标文件，如需获取纸质版招标文件的，可至招标代理公司现场领取，也可通过邮寄方式获取（相关运费由投标人自行承担）。4、注意事项：投标人在“华辰招标”微信公众号中办理递交申请资料及获取招标文件仅需在线上即可完成，无须到招标代理公司办理。（登记以缴纳文件费的时间为准，资料的邮寄不影响登记时间，请各投标人为线上获取招标文件预留足够时间，由于投标人自身原因，至招标文件获取截止时间尚未完成资料递交造成无法及时获取招标文件的，后果由投标人自行承担。）5、获取招标文件时需提交的资料：（1）原件：法定代表人（单位负责人）身份证明书、法定代表人（单位负责人）授权委托书；（2）复印件加盖公章：营业执照；6、招标文件售价 600.00 元/份，售后不退。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2025 年 06 月 16 日 10 时 00 分

递交方式：昆明市北京路 900 号颐高数码中心 A 座 15 楼会议室纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2025 年 06 月 16 日 10 时 00 分

开标地点：昆明市北京路 900 号颐高数码中心 A 座 15 楼会议室

七、其他

1. 招标条件

云南勐海农村商业银行股份有限公司象山支行、勐满支行加固改造项目，招标人为云南勐海农村商业银行股份有限公司，招标代理机构为昆明华辰招标代理有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标，欢迎有实力的潜在投标人参加投标。

2. 项目概况

2.1 项目名称：云南勐海农村商业银行股份有限公司象山支行、勐满支行加固改造项目。

2.2 招标内容：本项目为加固改造项目，通过对房屋进行结构加固设计、结构加固施工，房屋结构安全性等级达到 A 级，综合抗震能力满足现行规范要求，延长房屋后续使用 30 年。

包括：（1）对象山支行办公楼（四层底框结构）整体结构安全不满足规范要求的区域进行加固，建筑总面积为 773.0 平米，主要加固内容包括：基础加固、墙体加固、梁板加固、楼板加固、痕迹修复。（2）对勐满支行办公楼（三层框架结构）整体结构安全不满足规范要求的区域进行加固，建筑总面积为 744.6 平米，主要加固内容包括：墙体加固、梁板加固、楼板加固、痕迹修复。

2.3 标段划分

标段号 标段名称 招标控制价 项目地点

01 象山支行 87.83 万元 西双版纳傣族自治州勐海县曼贺路 4 号

02 勐满支行 71.31 万元 西双版纳傣族自治州勐海县向阳路 16 号

2.4 资金来源：自筹资金。

2.5 工期：自合同签订之日起 90 日历天内完成设计、施工等全部工作。

2.6 质量要求：设计服务符合现行国家标准、规范和强制性条文并满足招标人就本项目设计提出的要求，并确保成果资料完整、真实准确、清晰有据，设计图满足施工要求并通过审核。施工工作符合现行国家、省、市有关工程施工验收规范和标准的要求，一次性验收合格。

3. 投标人资格要求

3.1 投标人须为中华人民共和国境内依法成立的法人或其他组织（具备有效的营业执照或事业单位法人证书或其他类似的法定证明文件）；

3.2 投标人须同时具备以下资质：

（1）投标人须具有有效的工程设计综合资质甲级资质或工程设计建筑行业丙级及以上资质或工程设计建筑行业（建筑工程）丙级及以上资质；

（2）投标人具有有效的特种工程专业承包资质，且具有有效的安全生产许可证；

3.3 拟派工程总承包项目经理（施工项目经理）具有建设行政主管部门核发的有效的二级及以上注册建造师资格（建筑工程专业），注册在投标人单位，且不得担任其他在建项目的项目经理，具有有效的安全生产考核合格证书，提供 2025 年 1 月至今任意 2 个月社保证明材料。

3.4 财务要求：财务状况良好，提供 2021 年至 2023 年或 2022 年至 2024 年经第三方审计的年度审计报告及财务会计报表（包括资产负债表、现金流量表、损益表或利润表），若新成立不足一年的，提供自企业成立至今的财务报表（包括资产负债表、现金流量表、损益表或利润表）；

3.5 业绩要求：2022 年 1 月 1 日至今至少承担过 1 项加固改造工程业绩（提供合同协议书或中标（成交）通知书、验收合格证明材料）；

3.6 信誉要求：

（1）投标人在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）信用服务查询栏查询的“失信被执行人（按网站要求链接到中国执行信息网（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）查询）”未出现不良信用信息记录；

（2）投标人未在“国家企业信用信息公示系统”网站（www.gsxt.gov.cn）中被列入严重违法

法失信企业名单；

3.7 其他要求：与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。

3.8 本项目接受联合体投标。联合体牵头人必须为承担施工任务的单位，联合体成员不得超过 2 家，且须满足下列要求：

（1）联合体各方应签订联合体协议书，明确约定各方拟承担的工作和责任，并将联合体协议书随响应文件一并提交招标人；

（2）投标人的响应文件及成交后签署的合同协议书对联合体各方均具有法律约束力；

（3）联合体成交后，联合体按竞争性投标文件要求与招标人签订合同，联合体各方为履行合同向招标人承担连带责任；

（4）由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；

（5）联合体投标的，应当以联合体中牵头人的名义提交投标保证金。以联合体中牵头人名义提交的投标保证金，对联合体各成员均具有约束力；

（6）两个法人或者其他组织可以组成一个联合体，以一个投标人的身份共同投标。联合体各方签订共同投标协议后，不得再以自己名义单独参加投标，也不得组成新的联合体或参加其他联合体在同一项目中投标。联合体各方在同一招标项目中以自己名义单独参加投标或者参加其他联合体投标的，相关投标均无效；

（7）联合体资质应符合法律法规的规定，并按照联合体协议约定的分工进行认定。

4. 招标文件的获取

4.1 获取时间：2025 年 5 月 27 日至 2025 年 6 月 3 日，每天上午 9:00 至 12:00；下午 14:00 至 17:00（双休日及法定节假日除外）。

4.2 获取方式如下（请仔细阅读获取方式并按步骤进行操作）：

4.2.1 首次登录：关注“华辰招标”微信公众号，通过“公众号”底部菜单进入公告列表，并填报投标人基本信息，请确保信息填写无误后提交。

4.2.2 递交资料：点击公告列表进入详情页面，在详情页底部点击“获取文件”，填写企业信息和上传资料，提交成功后请联系项目工作人员确认（禹静，电话：0871-64885073/18987531416，请投标人注意查看微信公众号及邮箱），确认后将《招标文件领取记录表》发至投标人邮箱，投标人填写无误后回传。

4.2.3 获取招标文件：资料确认后，投标人即可缴纳文件费，费用支付成功后方可获取招标

文件,如需获取纸质版招标文件的,可至招标代理公司现场领取,也可通过邮寄方式获取(相关运费由投标人自行承担)。

4.2.4 注意事项:投标人在“华辰招标”微信公众号中办理递交申请资料及获取招标文件仅需在线上即可完成,无须到招标代理公司办理。(登记以缴纳文件费的时间为准,资料的邮寄不影响登记时间,请各投标人为线上获取招标文件预留足够时间,由于投标人自身原因,至招标文件获取截止时间尚未完成资料递交造成无法及时获取招标文件的,后果由投标人自行承担。)

4.2.5 获取招标文件时需提交的资料:

(1) 原件:法定代表人(单位负责人)身份证明书、法定代表人(单位负责人)授权委托书;

(2) 复印件加盖公章:营业执照;

4.3 招标文件售价 600.00 元/份,售后不退。

5. 投标文件递交

5.1 投标文件递交的截止时间为 2025 年 6 月 16 日 10 时 00 分,地点为昆明市北京路 900 号颐高数码中心 A 座 15 楼会议室。

5.2 开标时间为 2025 年 6 月 16 日 10 时 00 分,地点为昆明市北京路 900 号颐高数码中心 A 座 15 楼会议室。

5.3 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件,招标人委托的代理机构不予受理。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告在中国招标投标公共服务平台上发布。(注:我公司对其他网站或媒体转载的公告及公告内容不承担任何责任)。

7. 联系方式

采 购 人: 云南勐海农村商业银行股份有限公司

地 址: 西双版纳傣族自治州勐海县景养路 65 号

联 系 人: 刘老师

招标代理机构: 昆明华辰招标代理有限公司

地 址: 昆明市北京路 900 号颐高数码中心 A 座 15 楼

邮 编: 650000

联 系 人: 陈兴旺、周金辉、禹静、侯圣美

联系电话：0871-64885073、18787185844

传 真：0871-64885090

电子邮箱：946414218@qq.com

开户名称：昆明华辰招标代理有限公司

账 号：871902008910802（此账号仅作为文件费缴纳用，非保证金账号）

开户银行：招商银行股份有限公司昆明联盟路支行

八、监督部门

本招标项目的监督部门为云南勐海农村商业银行股份有限公司监督部门。

九、联系方式

招 标 人：云南勐海农村商业银行股份有限公司

地 址：西双版纳傣族自治州勐海县景养路 65 号

联 系 人：刘老师

电 话：/

电子邮件：/

招标代理机构：昆明华辰招标代理有限公司

地 址：昆明市北京路 900 号颐高数码 A 座 15 楼

联 系 人：陈兴旺、周金辉、禹静、侯圣美

电 话：18787185844

电子邮件：946414218@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：禹静（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）

