

云南民族大学老年大学学院坝修缮项目竞争性磋商公告

项目编号：HCZB03202505001

项目概况

云南民族大学老年大学学院坝修缮项目的潜在供应商应按本公告方式获取竞争性磋商文件，并于 2025 年 6 月 18 日上午 09 时 30 分（北京时间）前递交磋商响应文件。

1、磋商条件

昆明华辰招标代理有限公司（以下简称：采购代理机构）受云南民族大学（以下简称：采购人）委托对云南民族大学老年大学学院坝修缮项目组织竞争性磋商采购，项目已具备磋商条件，欢迎具有相应条件的供应商参与本项目磋商活动。

2、项目概况及磋商范围

2.1 项目概况：根据《中共中央国务院关于加强新时代老龄工作的意见》、《云南省离退休干部学习活动阵地规范（试行）》、《中共云南省委老干部局关于认真学习贯彻省委书记王宁对全省老干部工作批示精神的通知》等文件规定，国家将老年教育纳入终身教育体系，鼓励有条件的高校、职业院校开设老年教育相关专业和课程。本项目为云南民族大学老年大学学院坝修缮项目，拟通过本次竞争性磋商选择 1 家实施单位负责完成院坝修缮。

2.2 磋商范围：因老年大学学院坝地面不平整，且存在有不同程度的损坏，有一定的安全隐患。为保证老年大学正常办学和离退休职工出入安全，故需对院坝地面进行适当修缮。包括修缮部分、粉刷部分、安装部分、拆除部分等。本项目具体实施内容详见工程量清单。

2.3 工期：合同签订后 45 日历天内完成。

2.4 项目地点：云南民族大学莲华校区北院（昆明市五华区民院路 225 号）。

2.5 质量要求：符合《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB 50300-2013）及国家、地方现行相关质量标准及验收规范，并一次性验收合格。

2.6 标段划分：本项目不划分标段。

2.7 资格审查：资格后审。

2.8 项目预算：约 18.20 万元。

3、供应商资格要求

3.1 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定：

（1）具有独立承担民事责任的能力，提供有效的营业执照或事业单位法人证书或其他类似的法定证明文件；

（2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，提供相关证明材料或书面声明；

（3）具有履行合同所必需的人员、设备和专业技术能力，提供相关证明材料或书面声明；

（4）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录，提供相关证明材料或书面声明；

（5）参加此次采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录，提供书面声明；

（6）法律、行政法规规定的其他条件。

3.2 落实政府采购政策需满足的资格要求：

本项目执行政府采购促进中小企业发展、支持监狱企业、促进残疾人就业、强制采购或优先采购节能、环保产品等政府采购政策。

3.3 本项目的特定资格要求：

（1）资质要求：供应商具有建设行政主管部门颁发的有效的建筑工程施工总承包三级及以上资质，同时具备有效的安全生产许可证。

（2）项目经理：项目经理具有有效的二级及以上注册建造师资格（建筑工程专业），具有有效的安全考核合格证，且注册在本单位，不得担任其他在施建设工程项目的项目经理。

（3）技术负责人：技术负责人具备中级及以上职称。

（4）信用信息记录：

按照《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库[2016]125号）相关要求：①供应商应在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)未被列入“失信被执行人（严重失信主体名单）”、“重大税收违法失信主体”、“政府采购严重违法失信行为记录名单”；②在中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)没有政府采购严重违法失信行为记录（被禁止在一定期限内参加政府采购活动但期限届满的除外），参与本项目的供应商信用查询截止时点：响应文件递交截止当天查询，并提交磋商小组（本项内容由采购人、采购代理机构查询，并将查询记录留存）

（5）是否接受联合体：本项目不接受联合体磋商申请。

(6) 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目磋商申请，否则相关磋商申请均无效。

4、竞争性磋商文件的获取

4.1 竞争性磋商文件获取时间：2025年6月4日至2025年6月10日，每日上午8:30时至12:00时，下午13:30时至17:00时（北京时间，下同）。逾期的采购人不予受理。

4.2 磋商文件获取资料：营业执照或事业单位法人证书或其他类似的法定证明文件原件扫描件、法定代表人身份证明书原件扫描件、法定代表人授权委托书原件扫描件。

4.3 磋商文件获取方式：搜索关注“华辰招标”微信公众号进行免费获取。点击找到需要参与的项目公告，按步骤完成基本信息填写，上传“竞争性磋商文件获取资料原件扫描件”。本项目在“华辰招标”微信公众号完成竞争性磋商文件获取，无须到现场办理。

4.4 竞争性磋商文件 400 元/份，售后不退。

5、磋商响应文件的递交

5.1 磋商响应文件递交的截止时间（磋商截止时间，下同）为2025年6月18日上午09时30分，地点为昆明市北京路900号颐高数码中心A座15楼昆明华辰招标代理有限公司会议室。

5.2 逾期送达的、未送达指定地点的磋商响应文件，采购人将予以拒收。

5.3 本项目的竞争性磋商将于上述递交磋商响应文件截止的同一时间同一地点进行，供应商的法定代表人或其委托代理人应准时参加。

6、其他补充事宜

6.1 发布公告的媒介：本公告在《中国招标投标公共服务平台》（www.cebpubservice.com）、《采购与招标网》（www.chinabidding.com.cn）、《云南民族大学网》（<https://www.ynni.edu.cn/>）上发布。

6.2 本项目中小企业划分标准所属行业：建筑业。参照《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）。

7、联系方式

采 购 人：云南民族大学

地 址：昆明市呈贡区月华街 2929 号

联 系 人：巴桑老师

电 话：0871-65134626

采购代理机构：昆明华辰招标代理有限公司

地 址：昆明市北京路 900 号颐高数码中心 A 座 15 楼

联 系 人：陈晓旭、徐国正、曾晓海、何定建、陈楚虹、杨永婧

联系电话：15969309344、13529369201、13529327120

电子邮箱：1135193392@qq.com

日 期：2025 年 6 月 3 日