

昆明市联社七彩俊园业务经营大楼 2025-2027 年物业服务采购项目中
标候选人公示

(项目编号: HCZB01202505016)

昆明市联社七彩俊园业务经营大楼 2025-2027 年物业服务采购项目(项目编号:HCZB01202505016)于 2025 年 6 月 4 日下午 14: 30 在昆明市北京路 900 号颐高数码中心 A 座 15 楼昆明华辰招标代理有限公司会议室公开开标, 现已完成评标工作。现对评标情况公示如下:

一、中标候选人基本情况:

排序	中标候选人名称	投标总报价(元)(投标总报价=年度报价×2年)	年度报价(元/年)	服务期限承诺	服务质量承诺
第一中标候选人	云南俊发物业服务有限公司	2943368.00	1471684.00	自合同签订生效之日起两年, 合同一年一签(具体时间以实际签订合同为准)	各项质量及服务符合国家、地方及行业现行标准、规范, 达到招标人要求
第二中标候选人	明喆集团股份有限公司	2935848.00	1467924.00	自合同签订生效之日起两年, 合同一年一签(具体时间以实际签订合同为准)	各项质量及服务符合国家、地方及行业现行标准、规范, 达到招标人要求
第三中标候选人	云南云勤物业管理有限公司	2898225.28	1449112.64	自合同签订生效之日起两年, 合同一年一签(具体时间以实际签订合同为准)	各项质量及服务符合国家、地方及行业现行标准、规范, 达到招标人要求

二、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	云南俊发物业服务有限公司	响应招标文件资格要求
2	明喆集团股份有限公司	响应招标文件资格要求
3	云南云勤物业管理有限公司	响应招标文件资格要求

三、其他

本项目评标情况正常。

四、公示期

2025 年 6 月 6 日至 2025 年 6 月 10 日。

五、提出异议的渠道和方式:

投标人或者其他利害关系人对中标候选人公示内容有异议的,请在中标候选人公示期间以书面形式(法定代表人签字并加盖单位公章)递交至招标代理机构,逾期或未按照要求提交的异议函将不予受理。

六、监督部门

本项目监督部门为昆明市农村信用合作社联合社监督部门。

七、发布媒介

本次中标候选人公示在中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)、中国采购与招标网(<https://www.chinabidding.cn/>)上发布(注:我公司对其他网站或媒体转载的公示及公示内容不承担任何责任)。

八、联系方式:

招标人:昆明市农村信用合作社联合社

地 址:云南省昆明市盘龙区白塔路 401 号七彩俊园 3 幢

招标代理机构:昆明华辰招标代理有限公司

地 址:昆明市北京路 900 号颐高数码中心 A 座 15 楼

联 系 人:禹静、王锐平、侯圣美

联系电话:18987531416、15912194335

传 真:0871-64885090

电子邮箱:1481995232@qq.com